

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projekt budowlany remontu, przebudowy, dobudowy windy osobowej. Budynek DPS filia Głubczyce, ul. Dworcowa 10, 48-100 Głubczyce.

1. Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

Lp.	Przepisy	Przepis /ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017r. poz. 1332 t. j.)	Projektowany obiekt nie ogranicza sąsiadujących terenów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 430)	Nie dotyczy. Budynek objęty opracowaniem posiada dostęp do gminnej drogi publicznej, ul Dworcowa, dz. nr 737.
3.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016.poz. 1397)	Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
4.	Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. z 2013r.)	Odpady nie powstają wskutek eksploatacji dobudowanej windy, ilość odpadów wynikająca z użytkowania budynku nie ulega zmianie. Usuwanie na zasadach dotychczasowych.
5.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. nr 109, poz. 719)	Trzy ściany szybu windy, są pełnymi ścianami wykonanymi z żelbetonu i ocieplone wełną mineralną. Dobudowa nie zmienia odległości od budynków istniejących na działkach sąsiednich.
6.	Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz. U. z 2014r. poz 1446)	Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej. Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków – elewacja południowa. Szyb winny – dobudowa od strony północnej – uzgodniono z Opolskim Konserwatorem Zabytków.
7.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. nr 47, poz 401.	Teren inwestycji na czas budowy zostanie zabezpieczony zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Analiza zasięgu oddziaływania w zakresie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz. U. nr 75. Poz. 69).

2.1. Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Usytuowanie budynku - naturalne oświetlenie i przesłanianie
- Planowana Inwestycja nie zmienia obszaru oddziaływania na działki sąsiednie, powodującego ograniczenia w ich użytkowaniu i zabudowie w stosunku do zabudowy istniejącej.
- Miejsca gromadzenia odpadów stałych (bytowych), Lokalizacja śmietnika pozostaje bez zmian, bez wpływu na tereny sąsiednie.
- Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - Nie dotyczy.